



Räpina Vallavalitsus
vald@rapina.ee
Kooli tn 1
64504, Põlva maakond, Räpina vald,
Räpina linn

Teie 01.08.2025

Meie 06.08.2025 nr 7.1-2/25/10251-8

Räpina linnas riigitee nr 18292 Räpina-Aravu tee äärde rajatava tulekustutusvee võtukoha ehitusteatise kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Põlva maakonna Räpina valla Räpina linna riigitee nr 18292 Räpina-Aravu tee äärde rajatava tulekustutusvee võtukoha (EHR kood 221486519) ehitusteatise nr 2511201/39906 v04 (menetlus nr 495168).

Rajatav tulekustutusvee võtukoht jääb **riigitee nr 18292 Räpina-Aravu tee km 0,16** teemaale ja tee kaitsevööndisse.

Ehitusteatise aluseks on „*Räpina linnas riigitee 18292 Räpina-Aravu tee äärde rajatava tulekustutusvee võtukoha eelprojekt*“ (OÜ Marksi Maja, töö nr E2825) (edaspidi Projekt).

Ehitusteatise aluseks olev projekt ei vasta Transpordiameti tüüp nõuetele.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3, § 72 lg 1 p 5 ja § 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:


1. Tingmärkide loendis kajastada ka Projektiga projekteeritud rajatiste tingmärke.
2. Kajastada Projekti tingmärkide loendis „*Meeksi mnt kergliiklustee ehitamise põhiprojekt*“ (Infrada OÜ töö nr P22-003) kavandatava truubi tingmärki. Varem projekteeritud tingmärkide loendi juurde lisada ka projekti nimetus, töö number ja koostaja.
3. Olete lisanud sisult seletuskirja varasema versiooni, millele oleme eelnevalt juba märkused esitanud. Palun edastada seletuskirja viimane versioon.
4. Asendiplaani ja lõike A-A joonise kirjanurgas kajastada palun korrigeeritud projekti nimetust, kus Meeks mnt on asendatud riigitee nimetusega.
5. Kuna isikliku kasutusõiguse plaani puhul on oluline, et esile tuleks rajatis ja sellele seatav IKÕ ala, siis palun isikliku kasutusõiguse plaanil teha järgmised korrektuurid:
 - eemaldada jooniselt varem projekteeritud lahendus (teeprojekti oma);
 - eemaldada jooniselt projektist pärinevad tekstilised viited;
 - IKÕ pindala ümmardage täisarvuks (peab ühtima PARI ala ruutmeetritega);


- Katastriüksuse sõnas keskel "d" täht, asendada "t" tähega;
- Joonise pealkirjast on „A“ täht puudu.


IKÕ ala Pos nr	Kinnistu registriosa nr	Kadastrüksuse tunnus, nimi	IKÕ ala pindala m ²
Pos 1	10537750	70501:002:0252 18292 Räpina-Aravu tee	7.8

Tingmärgid:

 IKÕ seadmise ala

 Kinnistu piir

 Projekteeritud toru ja veevõtukaev

 IKÕ seadmise ala positsiooni number

Projekteeritud toru pikkus kinnistu sees 3.1m

ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE PLAAN			
Projekti nimetus / asukoht Riigitee 18292 Räpina-Aravu tee tulekustutusvee võtukoht			Töö nr E2825
Koostaja/projekteeria MARKSI MAJA OÜ	Mõõtkava M 1:50	Leht / formaat 1/A4	Kuupäev 01.08.2025

Tulenevalt asjaolust, et oleme muutnud veidi ehitusteatiselise aluseks oleva projekti kooskõlastamise tööprotsessi ning Transpordiameti maade osakond kooskõlastab projektile lisatud isikliku kasutusõiguse plaani enne planeerimise osakonna poolt ehitusteatiselisele kooskõlastuse andmist, võib isikliku kasutusõiguse plaanile lisanduda veel märkusi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Lõige A-A

Seletuskiri

IKÕ plaan

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee